



## *Consiglio Nazionale delle Ricerche*

### **Istituto di Scienze dell'Alimentazione**

**Gara a procedura aperta per l'affidamento del  
SERVIZIO DI GUARDIANIA/RECEPTION/VIGILANZA  
dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione del C.N.R.**

#### **BANDO DI GARA**

**COD. CIG: 179530193E**

1. **ENTE APPALTANTE:** Consiglio Nazionale delle Ricerche, Istituto di Scienze dell'Alimentazione (di seguito ISA-CNR) via Roma, 64 83100 Avellino tel. 0825 299111 fax 0825 781585.
2. **CATEGORIA DI SERVIZIO E DESCRIZIONE. NUMERO CPC:** D.Lgs. n. 163/2006 categoria 14 - Procedura aperta, a seguito di determina a contrattare del 4 aprile 2011, per l'appalto del servizio di Guardiania/Reception/Vigilanza dei locali adibiti a sede dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione - CPC 874 - Importo complessivo annuo presunto a base di gara **54.000 (cinquantaquattromila/00)** – IVA esclusa. Non sono ammesse offerte in aumento.
3. **LUOGO DI ESECUZIONE:**
  - Consiglio Nazionale delle Ricerche
  - Istituto di Scienze dell'Alimentazione
  - via Roma, 64 83100 Avellino;
4. **DIVISIONE IN LOTTI E VARIANTI:** lotto unico, non sono ammesse varianti e subappalto.
5. **DURATA DEL CONTRATTO:** Anni 1 (uno) dalla data di stipula, rinnovabile per un ulteriore anno. Nel caso di esaurimento dell'intero periodo contrattuale previsto, la ditta appaltatrice dovrà obbligatoriamente proseguire nella esecuzione del servizio, a scadenza avvenuta, sino alla aggiudicazione della nuova gara ed alle medesime condizioni contrattuali, anche senza apposito preavviso formale.
6. **BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO O DEGLI ACQUISTI:** L'appalto ha per oggetto l'espletamento dei Servizi di Guardiania, Reception e Vigilanza che consistono nelle attività di presidio, controllo accessi, custodia e vigilanza non armata dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione in Avellino. Si precisa che i Servizi di Guardiania, Reception dovranno essere svolti senza l'utilizzo di alcun mezzo di offesa, ivi compreso il contatto fisico e l'allocuzione verbale impropria.
7. **CONDIZIONI MINIME:** Le ditte che intendono partecipare alla gara, pena l'esclusione, dovranno allegare all'offerta la documentazione specificata nelle "Modalità di presentazione dell'offerta e norme generali per la gara".
8. **RICHIESTA DEI DOCUMENTI E TERMINI PER LA RICHIESTA:** Tutti i documenti di gara sono disponibili presso l'ISA-CNR di Avellino all'indirizzo di cui al punto 1. La documentazione di gara è inoltre reperibile sul sito CNR: [www.isa.cnr.it](http://www.isa.cnr.it) – gare d'appalto
9. **INDIRIZZO AL QUALE DEVONO ESSERE INVIATE LE OFFERTE E TERMINE ULTIMO DI RICEVIMENTO:** Consiglio Nazionale delle Ricerche – Istituto di Scienze dell'Alimentazione via Roma 64, 83100 Avellino. **Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre**



## *Consiglio Nazionale delle Ricerche*

### **Istituto di Scienze dell'Alimentazione**

le ore 12,00 del 03/05/2011 pena l'esclusione dalla gara. Non fa fede il timbro postale di spedizione. Il recapito è ad esclusivo rischio del partecipante.

10. **LINGUA:** Le offerte dovranno essere redatte in italiano.
11. **DATA, ORA E LUOGO APERTURA DELLE OFFERTE:** 04/05/2011 ore 10.00 e 06/05/2011 ore 10.00 presso il Consiglio Nazionale delle Ricerche – Istituto di Scienze dell'Alimentazione via Roma 64 83100 Avellino Aula Convegni IV Piano.
12. **PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** I legali rappresentanti della ditta o loro incaricati muniti di delega.
13. **MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO:** Il servizio è finanziato con risorse del bilancio ordinario CNR-ISA.
14. **CAUZIONI E GARANZIE:** Cauzione provvisoria di Euro **1.080,00 (milleottanta/00)** pari al 2% dell'importo complessivo contrattuale a base di gara (art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006) ed una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo complessivo contrattuale, nelle forme e con le modalità previste nel documento denominato "Modalità di presentazione dell'offerta e norme generali per la gara".
15. **PAGAMENTI:** Entro 60 giorni dalla data di ricezione di regolare fattura mensile.
16. **VALIDITA' DELL'OFFERTA:** L'offerta deve intendersi valida ed irrevocabile per sei mesi decorrenti dal termine ultimo fissato per la sua presentazione.
17. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** art. 83 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 (offerta economicamente più vantaggiosa). I criteri valutativi sono: prezzo max 40 punti, relazione tecnica max 60 punti. I criteri e sub criteri di valutazione per l'attribuzione dei punteggi sono esplicitati in dettaglio nel documento denominato "Modalità di presentazione dell'offerta e norme generali per la gara".
18. **PROPOSTE MIGLIORATIVE – determinazione punteggio**

Le proposte migliorative finalizzate ad una ottimizzazione del servizio nella struttura verranno valutate dalla commissione con riferimento alla presentazione dei vantaggi connessi alla introduzione e gestione di un sistema di allarme collegato con la Centrale Operativa , "motion detection" e similari direttamente collegato con la Centrale Operativa e teso alla protezione del patrimonio dell'Istituto negli orari previsti di mancata copertura del personale addetto. Il punteggio massimo attribuito non potrà essere superiore a **15** punti.

In assenza della dichiarazione del proponente, relativa all'offerta tecnica migliorativa con cui si specifica che tutte le attrezzature, forniture, installazioni e quant'altro oggetto della presente offerta resterà nella piena disponibilità dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione a conclusione della durata dell'appalto senza nulla a pretendere, e che lo stesso proponente si obbliga a fare le necessarie manutenzioni e/o sostituzioni che se ne rendessero necessarie nel corso della durata



## *Consiglio Nazionale delle Ricerche*

### **Istituto di Scienze dell'Alimentazione**

dell'esercizio, non verrà assegnato nessun punteggio. Le proposte migliorative dovranno essere realizzate dalla ditta aggiudicataria prima dell'inizio del servizio.

19. **ALTRE INFORMAZIONI:** l'Ente appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio di cui alla gara in oggetto, nell'ipotesi in cui, ad insindacabile giudizio dell'Ente stesso, venga ritenuta l'inopportunità di procedere all'aggiudicazione dell'appalto o nel caso di sopravvenuta mancanza di copertura finanziaria imputabile a previsioni legislative, regolamentari, ecc., che disciplinano la disponibilità delle risorse economiche e dei finanziamenti in favore dell'ISA-CNR. L'appalto verrà assegnato anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua. E' tassativamente esclusa qualsiasi possibilità di integrazione e/o di modifica delle dichiarazioni rese e dei documenti presentati, dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.
20. **VARIABILITÀ DELL'APPALTO:** L'Istituto di Scienze dell'Alimentazione si riserva espressamente la facoltà di sospendere, ridurre o sopprimere talune prestazioni oppure di risolvere anticipatamente il contratto nel caso di mancato trasferimento all'Istituto di Scienze dell'Alimentazione delle risorse assegnate. Tali facoltà possono essere esercitate a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante in qualsiasi momento con semplice comunicazione da farsi a mezzo di lettera raccomandata e con un preavviso di 30 gg. (trenta giorni), senza che l'Appaltatore possa accampare pretese di sorta. In caso di risoluzione anticipata del rapporto non sarà riconosciuto alcun compenso a titolo di risarcimento danni, fatto salvo il riconoscimento delle attività già svolte.
21. **SOPRALLUOGO:** E' obbligatorio visionare i locali oggetto di gara, il sopralluogo deve essere concordato con il RUP, previo appuntamento telefonico allo 0825/299441, e può essere effettuato dall'11/04/2011 fino al giorno precedente alla presentazione offerta, tutti i giorni lavorativi dalle 10:00 alle 12:00.
22. **OFFERTA TECNICA:** A corredo dell'offerta tecnica, il concorrente, ai sensi dell'art. 13, comma 5), lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà allegare l'eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali. In caso di presentazione di tale dichiarazione, l'Amministrazione consentirà l'accesso nella forma della sola visione delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati nell'art. 13, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e previa comunicazione ai controinteressati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della suddetta dichiarazione l'Amministrazione consentirà ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica.
23. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il Responsabile del procedimento è la Dr.ssa Rosalia Sacco, dipendente dell'ISA-CNR
24. **DATA DI INVIO DEL BANDO all'Ufficio pubblicazione GURI:** 06/04/2011

**Il Direttore**

Prof. Raffaele Coppola